

Số: 153/TB-DHG

THÔNG BÁO
(Về bán đấu giá tài sản)

Công ty Cổ phần Dược Hậu Giang hiện đang có nhu cầu bán đấu giá tài sản như sau:

1. Thông tin chi tiết các tài sản:

STT	Mã số	Tên tài sản	Nhà SX	Năm SX	Model	Số seri
1	T008039	Máy làm lạnh trung tâm giải nhiệt bằng nước (Chiller)	SMARTD	2013	W240.5HXX.22S	FF00101147Q1299
2	T008040	Máy làm lạnh trung tâm giải nhiệt bằng nước (Chiller)	SMARTD	2013	W240.5HXX.22S	FF00101147Q1300

2. Hình thức đấu giá: đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu.

3. Giá Khởi điểm và tiền đặt trước (đã bao gồm thuế GTGT):

STT	Tên tài sản	ĐVT	Số lượng	Giá khởi điểm (VND)	Tiền đặt trước (VND)
1	Máy làm lạnh trung tâm giải nhiệt bằng nước Chiller	Máy	2	810.810.000	81.081.000

a. Giá mua: Tối thiểu bằng Giá khởi điểm là **810.810.000 đồng**.

b. Tiền đặt trước: **81.081.000 đồng** (10% giá khởi điểm của 2 máy)

c. Thủ tục nộp tiền đặt trước:

- Người tham gia đấu giá là cá nhân: (i) bản sao có chứng thực của cơ quan nhà nước có thẩm quyền (trong vòng 03 tháng); hoặc bản sao có kèm bản chính đối chiếu của Giấy CMND/Hộ chiếu còn hiệu lực; và/hoặc (iii) bản chính Giấy ủy quyền trong trường hợp được ủy quyền.

- Người tham gia đấu giá là tổ chức: (i) bản sao có chứng thực giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, bản chính Giấy ủy quyền (đối với trường hợp được ủy quyền từ người đại diện theo pháp luật) và (ii) bản sao có chứng thực của cơ quan nhà nước có thẩm quyền (trong vòng 03 tháng) hoặc bản sao có kèm bản chính đối chiếu của Giấy CMND/Hộ chiếu còn hiệu lực của người nộp tiền đặt trước.

4. Thời hạn, địa điểm xem tài sản, nhận hồ sơ đăng ký tham gia, tổ chức đấu giá

a. Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu vui lòng liên hệ như sau:

QUY ĐỊNH BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

(Ban hành kèm theo Quyết định số 044/QĐ-DHG ngày 17/05/2021

của Ban tổng giám đốc Công ty Cổ phần Dược Hậu Giang)

Điều 1. Thông tin về tài sản:

Stt	Mã số	Tên tài sản	Nhà SX	Năm SX	Model	Số seri
1	T008039	Máy làm lạnh trung tâm giải nhiệt bằng nước (Chiller)	SMARTD	2013	W240.5HXX.22S	FF00101147Q1299
2	T008040	Máy làm lạnh trung tâm giải nhiệt bằng nước (Chiller)	SMARTD	2013	W240.5HXX.22S	FF00101147Q1300

Giá Mua: Tối thiểu bằng Giá khởi điểm theo thông báo số 153/TB-DHG ngày 24/05/2021 v/v bán đấu giá tài sản.

Điều 2. Nguyên tắc đấu giá

- Việc đấu giá tài sản được thực hiện theo nguyên tắc công khai, trung thực, bình đẳng, bảo vệ quyền lợi, lợi ích hợp pháp của các bên tham gia.
- Sau khi Công ty tổ chức xem xét Giá Mua của các cá nhân và tổ chức, Công ty sẽ mời cá nhân hoặc tổ chức nào có mức Giá Mua cao nhất, hợp lệ để ký hợp đồng mua bán tài sản. Hợp đồng mua bán tài sản có giá trị xác nhận việc mua bán tài sản bán đấu giá, là cơ sở pháp lý để chuyển quyền sở hữu tài sản bán đấu giá. Thuế, lệ phí và thủ tục liên quan đến Hợp đồng mua bán tài sản và đăng ký quyền sở hữu sẽ được hai bên thực hiện theo quy định pháp luật.

Điều 3. Người Tham Gia Đấu Giá

- Người tham gia đấu giá: bao gồm tất cả các cá nhân, tổ chức có nhu cầu tham gia đáp ứng được các điều kiện sau:
 - Tự nguyện nộp Giấy đăng ký mua tài sản theo mẫu của Công ty ban hành kèm theo Quy Định này, có đóng dấu treo của Công ty.
 - Chấp nhận toàn bộ các điều của Quy Định này.
 - Có năng lực hành vi dân sự và không thuộc trường hợp không được đăng ký mua.
- Những người không được tham gia:
 - Người không có năng lực hành vi dân sự, người mất năng lực hành vi dân sự, người bị hạn chế năng lực hành vi dân sự theo quy định của Bộ luật dân sự hoặc người tại thời điểm đấu giá không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình.
 - Những người làm việc trong Hội Đồng Bán Đấu Giá/Hội Đồng Định Giá và cha, mẹ, vợ, chồng, con của người đó.

2. Thời hạn nộp theo quy định tại Điều 4.
3. Nhà đầu tư phải nộp tiền đặt trước 81.081.000 đồng (Tám mươi một triệu tám mươi một ngàn đồng). Tiền đặt trước không được hưởng lãi. Tiền đặt trước nộp bằng đồng Việt Nam, bằng tiền mặt hoặc chuyển tiền vào tài khoản:
 - Tên tài khoản: Công ty Cổ Phần Dược Hậu Giang
 - Số tài khoản: 116000013998
 - Tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Tp. Cần Thơ
 - Nội dung: Tên tổ chức, Số hồ sơ pháp lý hoặc Tên cá nhân, Số giấy tờ tùy thân, nộp tiền đặt trước mua tài sản Công ty Cổ Phần Dược Hậu Giang
 - Thời gian nộp tiền đặt trước: Quy định tại điều 4
4. Tiền đặt trước của Người tham gia đấu giá chỉ giải quyết trả lại trong thời hạn nhận hồ sơ theo quy định. Quá thời hạn trên, mọi trường hợp xin rút lại sẽ không được giải quyết.
5. Số tiền đặt trước được xử lý như sau:
 - a. Người tham gia đấu giá có Giá Mua không được Công ty chấp thuận được trả lại tiền đặt trước sau 05 (năm) ngày làm việc kể từ khi đấu giá thành.
 - b. Người tham gia đấu giá tự ý bỏ không tham gia hoặc vi phạm một trong các quy định tại Điều 7 thì không được nhận tiền đặt trước.

Điều 6. Cách thức trả Giá mua

1. Giá mua hợp lệ là giá tối thiểu bằng Giá khởi điểm theo phương thức trả giá lên.
2. Hình thức trả Giá Mua: đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu.
3. Người tham gia đấu giá cho Giấy đăng ký mua tài sản vào một phong bì dán kín (Người tham gia đấu giá tự bảo mật thông tin) gửi về anh Huỳnh Hoàng Diệp - Công ty Cổ phần Dược Hậu Giang; Điện thoại: 0989.816 555; Địa chỉ: 288 Bis Nguyễn Văn Cừ, P. An Hòa, Q. Ninh Kiều, TP. Cần Thơ trong thời hạn quy định tại Điều 4.
4. Việc công bố Giá Mua được công khai ngay sau khi Hội đồng thanh lý tổ chức mở giá vào ngày 31/05/2021. Người Đăng Ký Mua, trả Giá Mua cao nhất, hợp lệ và đáp ứng các điều kiện của Công ty là người mua được tài sản.
5. Trong trường hợp có từ hai Người tham gia đấu giá trở lên cùng trả Giá Mua cao nhất (bằng giá với nhau) thì Hội đồng thanh lý tổ chức bốc thăm để chọn ra người mua được tài sản.
6. Trong trường hợp Người tham gia đấu giá có Giá Mua đã trả được Hội đồng thanh lý chấp thuận, nhưng không mua thì người trả giá cao thứ hai liền kề sẽ là người được xem xét Giá Mua. Trường hợp có từ hai người trở lên thì tài sản được bán cho một trong hai người trả giá liền kề đó, sau khi Hội đồng thanh lý tổ chức bốc thăm để chọn ra người mua được tài sản. Nếu người trả giá cao thứ hai liền kề không mua thì xem như đấu giá không thành và Hội đồng thanh lý thực hiện quy trình tổ chức đấu giá lại từ đầu.

- Số tài khoản: 116000013998

- Tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Tp. Cần Thơ

- Nội dung: Tên tổ chức, Số hồ sơ pháp lý hoặc Tên cá nhân, Số giấy tờ tùy thân, thanh toán tiền mua tài sản Công ty Cổ Phần Dược Hậu Giang

Điều 9. Tổ chức thực hiện

1. Mọi khiếu nại tranh chấp liên quan được giải quyết theo quy định của pháp luật hiện hành.
2. Hội đồng thanh lý tài sản, Người tham gia đấu giá có trách nhiệm thực hiện nghiêm túc bản Quy Định này./.

TM. HỘI ĐỒNG THANH LÝ TÀI SẢN

CHỦ TỊCH

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



Phạm Chí Trục



GIẤY ĐĂNG KÝ MUA TÀI SẢN

Kính gửi: Công ty Cổ phần Dược Hậu Giang

Tên cá nhân/Tổ chức:

Số CMND/Hộ chiếu/Mã số doanh nghiệp:

Ngày cấp: Tại:

Địa chỉ:

Số điện thoại: Fax:

Số tài khoản: Tại Ngân hàng:

Sau khi nghiên cứu Thông báo số 153/TB-DHG ngày 24/05/2021 và **Quy Định bán đấu giá** tài sản ban hành kèm theo Quyết định số 044/QĐ-DHG ngày 17/05/2021 của Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Dược Hậu Giang về việc bán tài sản là **Máy làm lạnh trung tâm giải nhiệt bằng nước (Chiller)** Tôi/Chúng tôi tự nguyện tham gia và thực hiện nghiêm túc theo quy định của Công ty đã thông báo như sau:

- Đặt trước: 81.081.000 VND (Tám mươi một triệu tám mươi một ngàn đồng). Số tiền đặt trước trên sẽ không được hoàn trả lại nếu Tôi/Chúng tôi đăng ký mua tài sản nhưng tự ý bỏ cuộc hoặc vi phạm các nội quy, quy định theo Thông báo hoặc Quy định của Công ty.
- Giá Mua tài sản:

(Bằng chữ:.....)

Tôi/Chúng tôi chấp thuận Công ty sẽ lựa chọn người trả Giá Mua cao nhất, hợp lệ để bán tài sản đấu giá.

Tôi/Chúng tôi đăng ký mua tài sản trên và cam kết trả giá **ít nhất bằng Giá Khởi Điểm**, thanh toán đủ tiền mua tài sản trong thời hạn 02 ngày làm việc kể từ ngày Giá Mua được chấp thuận và thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ liên quan theo quy định của pháp luật.

Trong trường hợp không trúng giá, đề nghị quý công ty chuyển tiền cọc (đối với trường hợp đặt cọc bằng chuyển khoản) vào tài khoản theo thông tin:

Người thụ hưởng (1):

Số tài khoản:

Tại ngân hàng

Cần Thơ, ngày.....tháng 05 năm 2021

Người Tham Gia Đấu Giá

(ký và ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu là tổ chức)